

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МЕЩАНСКИЙ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

**РЕШЕНИЕ**

**26 июня 2025 года № Р-95**

**Об утверждении Регламента реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства**

В соответствии с частью 4 статьи 1 Закона города Москвы от [11 июля 2012 года № 39](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=5433F89F-C02F-49F2-8788-AB53EEB4F626) «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», частью 2 статьи 8 Закона города Москвы [от 14 июля 2004 года № 50](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=0B5319E9-EDD8-472C-951A-FB67D8185311) «О порядке наделения органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы (государственными полномочиями)», а также постановлениями Правительства Москвы от 30 апреля 2019 года № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» и от 28 июля 2009 года № 685-ПП «О порядке строительства объектов гаражного назначения в городе Москве», принимая во внимание Закон города Москвы от 21 ноября 2018 года № 27 «О внесении изменений в статьи 1 и 3 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года N 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», **Совет депутатов муниципального округа Мещанский в городе Москве решил:**

1. Утвердить Регламент реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства (Приложение).

2. Признать утратившими силу:

2.1. решение муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Мещанское в городе Москве от 19 октября 2012 года № Р-57 «Об утверждении Регламента реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства»;

2.2. решение Совета депутатов муниципального округа Мещанский от 22 апреля 2013 года № Р-34 «О внесении изменений в муниципальные правовые акты муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Мещанское в городе Москве»;

2.3. решение Совета депутатов муниципального округа Мещанский от 14 апреля 2016 года № Р-50 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Мещанский от 19 октября 2012 года № Р-57».

3. Направить настоящее решение вДепартамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы*.*

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Московский муниципальный вестник», а также разместить на официальном сайте муниципального округа Мещанский в городе Москве www.meschane.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Мещанский в городе Москве Толмачеву Н.С.

**Глава муниципального округа**

**Мещанский в городе Москве Н.С. Толмачева**

Приложение

к решению Совета депутатов муниципального округа Мещанский в городе Москве

от 26 июня 2025 года № Р-95

**Регламент**

**реализации отдельных полномочий города Москвы**

**в сфере размещения объектов капитального строительства**

1. Настоящий Регламент определяет порядок реализации Советом депутатов муниципального округа Мещанский в городе Москве (далее – Совет депутатов) отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства (далее – переданные полномочия):

1) согласование проекта решения органа, уполномоченного Правительством Москвы, о разработке проекта планировки территории, предусматривающего размещение объекта религиозного назначения;

2) согласование подготовленного на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории проекта правового акта уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях размещения объектов гаражного назначения и объектов религиозного назначения, если предусмотренное подпунктом 1 настоящего пункта согласование не проводилось;

2. Организацию работы по реализации Советом депутатов переданных полномочий осуществляют глава муниципального округа Мещанский в городе Москве.

3. Началом реализации переданных полномочий является поступление в Совет депутатов обращения уполномоченного Правительством Москвы органа исполнительной власти города Москвы (далее – инициатор) по вопросам указанным в пункте 1 настоящего Регламента (далее – обращение).

4. Регистрация обращения осуществляется в день его поступления и не позднее следующего дня направляется в бумажном и (или) электронном виде депутатам Совета депутатов.

5. Обращение и проект решения Совета депутатов рассматриваются на заседании Совета депутатов в сроки, установленные Правительством Москвы.

6. В соответствии с п. 1.5 Приложения к постановлению Правительства Москвы от 30 апреля 2019 года N 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» Совет депутатов муниципального округа рассматривает проект правового акта Москомархитектуры, который содержит решение о подготовке проекта планировки территории объекта религиозного значения, в течение 21 календарного дня со дня его поступления в Совет депутатов муниципального округа.

Проект правового акта считается согласованным, если в результате открытого голосования две трети от установленной численности депутатов Совета депутатов не проголосуют против согласования, а также, если в течение 21 календарного дня со дня его поступления в Совет депутатов соответствующее решение не поступило в Москомархитектуру.

7. В соответствии с п.1.3 раздела V Приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 28 июля 2009 года N 685-ПП «О порядке строительства объектов гаражного назначения в городе Москве» проект решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях размещения объектов гаражного назначения считается согласованным, если в течение 30 дней со дня поступления указанного проекта в Совет депутатов в результате открытого голосования две трети от установленной численности депутатов совета депутатов не проголосуют против его согласования.

Решение совета депутатов об отказе в согласовании проекта решения в течение 3 дней со дня его принятия направляется в Департамент городского имущества города Москвы.

8. В случае если в течение сроков, указанных в пункте 6 и 7, не запланировано проведение очередного заседания Совета депутатов, созывается внеочередное заседание в порядке, установленном Регламентом Совета депутатов.

9. Информация о дате, времени и месте проведения заседания Совета депутатов по рассмотрению обращения направляется инициатору и в случае, если планируется размещение объектов религиозного назначения, в централизованную религиозную организацию и (или) религиозную организацию, входящую в ее структуру.

10. В решении Совета депутатов указываются: назначение и адрес размещения объекта капитального строительства, реквизиты обращения (наименование уполномоченного органа, указанного в пункте 3, дата и номер), дата поступления обращения в Совет депутатов и его регистрационный номер.

11. Решение Совета депутатов направляется инициатору, в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы (с приложением копии обращения) и Департамент городского имущества.